

DSiR.222.1.2025

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do najmu/dzierżawy/użyczenia

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do najmu/dzierżawy/użyczenia n/w nieruchomość:

Lp.	Przeznaczenie: - najem - dzierżawa - użyczenie	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne		Powierzchnia działki ha	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia najmu/ dzierżawy/ użyczenia m²	Opis, przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Tryb i okres oddania w najem/dzierżawę /użyczenie	Stawka czynszu najmu/ dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
			obręb	Nr działki								
1.	- najem	Prudnik ul. Podgórna 7	Prudnik	3552 (przed zmiana numeracji działka nr 1915/2 – mapa 6)	1,6006	OP1P/0005 0676/0	Powierzchnia najmu 819 m²	Hala sportowa z zapleczem szatniowym oraz trybunami, stanowiąca własność Gminy Prudnik, w administrowaniu Agencji Sportu i Promocji w Prudniku. Przeznaczona na cele sportowe do przeprowadzania treningów, imprez sportowych i rekreacyjnych, ćwiczeń rehabilitacyjnych.	Najem w trybie bezpłatnym na czas określony do 3 lat. Najem nie do wyłączonego korzystania, w określonych dniach i godzinach zgodnie z przyjętym harmonogramem	Czynsz najmu naliczany wg. cennika obiektów sportowo - rekreacyjnych pozostających w administrowaniu Agencji Sportu i Promocji w Prudniku przyjętego zarządzeniem 21/2025 Burmistrza Prudnika z dnia 16 stycznia 2025 r. (cennik w załączeniu)	do 14 dnia każdego miesiąca	Dla potencjalnych dwóch Najemców.
2.	- dzierżawa	Prudnik ul. Podgórna 7	Prudnik	3552 (przed zmiana numeracji działka nr 1915/2 – mapa 6)	1,6006	OP1P/0005 0676/0	Powierzchnia dzierżawy 2 m²	Hol Kompleksu Sportowego „Sójka” stanowiąca własność Gminy Prudnik, w administrowaniu Agencji Sportu i Promocji w Prudniku.	Dzierżawa w trybie bezpłatnym na czas określony do 3 lat. Dzierżawa nie do wyłączonego korzystania.	33,00 zł netto / 1m²	do 14 dnia każdego miesiąca	Dla potencjalnych pięciu Dzierżawców.

3.	- dzierżawa	Prudnik ul. Łucznicza (plac manewrowy)	Prudnik	4496 (przed zmiana numeracji działka nr 710/43 – mapa 7)	0,8502	OP1P/0004 1405/4	Powierzchnia dzierżawy 150 m ²	Plac manewrowy znajdujący się na działce gminnej przyległy do budynku hali sportowej o pow. Zabudowy 2431 m ²	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas określony do 3 lat. Dzierżawca zobowiązany będzie do udostępnienia przedmiotu umowy na żądanie administratora w związku z organizacją wydarzeń sportowo - rekreacyjnych	1,80 zł netto / 1 m ²	do 14 dnia każdego miesiąca	Dla potencjalnego jednego Dzierżawcy.
4.	- najem	Łąka Prudnicka ul. Nad Żłotym Potokiem 52	Łąka Prudnicka	365/9	0,3921	OP1P/0006 2696/3	Powierzchnia najmu 873 m ²	Hala sportowa z zapleczem szatniowym położona przy ul. Nad Żłotym Potokiem 52, stanowiąca własność Gminy Prudnik, w administrowaniu Agencji Sportu i Promocji w Prudniku. Przeznaczona na cele sportowe do przeprowadzania treningów, imprez sportowych i rekreacyjnych, ćwiczeń rehabilitacyjnych.	Najem w trybie bezprzetargowym na czas określony do 3 lat. Najem nie do wyłącznego korzystania, w określonych dniach i godzinach zgodnie z przyjętym harmonogramem	Czynsz najmu naliczany wg. cennika obiektów sportowo - rekreacyjnych pozostających w administrowaniu Agencji Sportu i Promocji w Prudniku przyjętego zarządzeniem 21/2025 Burmistrza Prudnika z dnia 16 stycznia 2025 r. (cennik w załączeniu)	do 14 dnia każdego miesiąca	Dla potencjalnych siedmiu Najemców.
5.	- użyczenie	Boisko sportowe w Łące Prudnickiej przy ul. Sportowej	Łąka Prudnicka	240/25	1,4613	OP1P/0000 2277/2	Pow. użyczenia 14613 m ²	Grunt o pow. 14613 m ² zagospodarowany jako boisko sportowe, przeznaczone do przeprowadzania treningów, meczy i imprez sportowych.	Użyczenie w trybie bezprzetargowym na czas określony do 3 lat.	-----	-----	Dla potencjalnego jednego Biorącego do używania.

6.	- użyczenie	Boisko sportowe w Szybowicach	Szybowice	642,3 642/1	0,5500 0,6200	OP1P/0000 1313/0 OP1P/0003 9449/7	Pow. Użyczenia 812 m ²	Grunt o pow. 812 m ² zagospodarowany jako boisko sportowe, przeznaczone do przeprowadzania treningów, meczy i imprez sportowych.	Użyczenie w trybie bezprzetargowym na czas określony do 3 lat.	-----	-----	Dla potencjalnego jednego Biorącego do używania.
7.	- najem	Stadion sportowy - ul. Włoska w Prudniku	Prudnik	3008 (przed zmiana numeracji działka nr 2755/3 – mapa 5) 2801 (przed zmiana numeracji działka nr 2606/1 – mapa 5)	1,5656 0,3026	OP1P/0004 4827/9 OP1P/0004 4827/9	Powierzchnia najmu 1,5656 ha 0,3026 ha	Grunt niezabudowany zagospodarowany jako boisko sportowe, przeznaczony do przeprowadzania treningów, meczy i imprez sportowych.	Najem w trybie bezprzetargowym na czas określony do 3 lat. Najem nie do wyłącznego korzystania, w określonych dniach i godzinach zgodnie z przyjętym harmonogramem	Czynsz najmu naliczany wg. cennika obiektów sportowo - rekreacyjnych pozostających w administrowaniu Agencji Sportu i Promocji w Prudniku przyjętego zarządzeniem 21/2025 Burmistrza Prudnika z dnia 16 stycznia 2025 r. (cennik w załączeniu)	do 14 dnia każdego miesiąca	Dla potencjalnego jednego Najemcy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 29 stycznia 2025 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl. Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Opłaty z tytułu najmu i dzierżawy będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu najmu, dzierżawy dokonanych przez właściwy organ Gminy.

BURMISTRZ
Grzegorz Zawiślak