

MG-VI.6845.12.2025

i inne

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne gruntu przeznaczonego do dzierżawy		Księga wieczysta	Powierzchnia dzierżawy, rodzaje użytków	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
		obręb	działka nr, powierzchnia symbol klasoużytku							
1.	Prudnik	Prudnik	6390 o pow. 0,3006 ha (stary nr działki 1145/88 – mapa 11) rodzaje użytków: - dr o pow. 0,0308 ha - Bp o pow. 0,2068 ha - R IIIa o pow. 0,0630 ha	OP1P/000 35645/3	259,12 m² rodzaje użytków: - Bp o pow. 147 m ² - R IIIa o pow. 112,12 m ²	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	129,56 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 31 sierpnia 2025 r.	
2.	Prudnik	Prudnik	3011 o pow. 0,0171 ha (stary nr działki 2787/3 – mapa 5) użytek: Bp	OP1P/000 39746/9	171 m² użytek: Bp	Grunt niezabudowany przeznaczony na tereny zielone	do 3 lat	171,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 31 sierpnia 2025 r.	

3.	Prudnik	Prudnik	6755 o pow. 0,4356 ha (stary nr działki 1986/140 – mapa 12) - użytek: Bi	OP1P/000 58441/0	36 m² użytek: Bi	Grunt stanowiący własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Prudnik, usytuowany pod garażem blaszanym oraz teren niezbędny do obsługi garażu	do 3 lat	61,20 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze
4.	Prudnik	Prudnik	3505 o pow. 0,0100 ha (stary nr działki 421 – mapa 5) - użytek: Bp 3506 o pow. 0,0100 ha (stary nr działki 422 – mapa 5) - użytek: Bp	OP1P/000 30732/5	100 m² użytek: Bp 100 m² użytek: Bp	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	100,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 31 sierpnia 2025 r.
5.	Prudnik	Prudnik	5674 o pow. 0,0082 ha (stary nr działki 1706/239 – mapa 10) - użytek: B	OP1P/000 30722/2	24,97 m² użytek: B	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	42,45 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze

6.	Prudnik	Prudnik	6432 o pow. 0,1158 ha (stary nr działki 1452/106 - mapa 11) - użytek: B	OP1P/000 30739/4	58,50 m² użytek: B	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rekreacyjne	do 3 lat	29,25 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 31 sierpnia 2025 r.
7.	Prudnik	Prudnik	6432 o pow. 0,1158 ha (stary nr działki 1452/106 - mapa 11) - użytek: B	OP1P/000 30739/4	70 m² użytek: B	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	35,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 31 sierpnia 2025 r.
8.	Prudnik	Prudnik	5112 o pow. 0,0624 ha (stary nr działki 498/179 - mapa 9) - użytek: B	OP1P/000 30721/5	4 m² użytek: B	Grunt usytuowany pod blaszaną komórką gospodarczą	do 3 lat	6,00 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze
9.	Prudnik	Prudnik	1500 o pow. 0,7815 ha (stary nr działki 2607/41 - mapa 2) rodzaje użytków: - S-R IIIa o pow. 0,7392 ha - Bi o pow. 0,423 ha	OP1P/000 30732/5	135,60 m² użytek: S- RIIIa	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	67,80 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 31 sierpnia 2025 r.

10.	Prudnik	Prudnik	<p>1500 o pow. 0,7815 ha (stary nr działki 2607/41 - mapa 2) - rodzaje użytków: - Bi o pow. 0,0423 ha - S-R IIIa o pow. 0,7392 ha</p> <p>1455 o pow. 0,1144 ha (stary nr działki 2244/41 - mapa 2) - użytek: Bi</p>	OP1P/000 30732/5	<p>11 m² użytek: Bi</p> <p>20 m² użytek: Bi</p>	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym o pow. 16 m ² oraz miejsce postojowe o pow. 15 m ²	do 3 lat	52,70 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze
11.	Prudnik	Prudnik	<p>1475 o pow. 0,1497 ha (stary nr działki 2465/41 - mapa 2) rodzaje użytków: - B o pow. 0,0592 ha - R IIIa o pow. 0,0905 ha</p>	OP1P/000 30732/5	<p>117,20 m² rodzaje użytków: - B o pow. 13,20 m² - R IIIa o pow. 104 m²</p>	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	58,60 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 31 sierpnia 2025 r.

12.	Prudnik	Prudnik	<p>5311 o pow. 0,0016 ha (stary nr działki 1763/56 – mapa 10) - użytek: Bp</p> <p>5370 o pow. 0,0034 ha (stary nr działki 1760/76 – mapa 10) - użytek: Bp</p>	<p>OP1P/000 37583/4</p> <p>OP1P/000 30722/2</p>	<p>5 m² użytek: Bp</p> <p>20 m² użytek: Bp</p>	<p>Grunt zabudowany garażem murowanym</p>	do 3 lat	42,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze
13.	Prudnik	Prudnik	<p>1468 o pow. 0,1251 ha (stary nr działki 2430/41 – mapa 2) - użytek: Bp</p> <p>1475 o pow. 0,1497 ha (stary nr działki 2465/41 – mapa 2)</p> <p>rodzaje użytków: - B o pow. 0,0592 ha - R IIIa o pow. 0,0905 ha</p>	OP1P/000 30732/5	<p>15,90 m² użytek: Bp</p> <p>113 m² rodzaje użytków: - B o pow. 8 m² - R IIIa o pow. 105 m²</p>	<p>Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego</p>	do 3 lat	64,45 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 31 sierpnia 2025 r.

14	Prudnik	Prudnik	5621 o pow. 0,0033 ha (stary nr działki 1131/207 – mapa 10) - użytek: B 5617 o pow. 0,0333 ha (stary nr działki 1126/206 – mapa 10) - użytek: B	OP1P/000 30722/2	10 m² użytek: B 5 m² użytek: B	Grunt zabudowany kioskiem handlowym	do 3 lat	99,00 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze
15.	Niemysłowice	Niemysłowice	382/2 o pow. 0,1335 ha - użytek: S- RIIIb	OP1P/000 43081/0	0,1335 ha użytek: S- RIIIb	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne	do 3 lat	160,20 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 31 sierpnia 2025 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 14 maja 2025 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl. Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie ustalenie przyszłych dzierżawców nieruchomości dokonane zostanie na podstawie złożonych podań w drodze bezprzetargowej lub w drodze przetargu.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te będą waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

AZ

BURMISTRZ
Grzegorz Zawiślak