

MG-VI.6845.150.2025

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

<i>L.p</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Oznaczenie geodezyjne gruntu przeznaczonego do dzierżawy</i>		<i>Księga wieczysta</i>	<i>Powierzchnia dzierżawy, rodzaje użytków</i>	<i>Opis i przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Termin dzierżawy</i>	<i>Stawka czynszu netto</i>	<i>Terminy wnoszenia opłat</i>	<i>Uwagi</i>
		<i>obręb</i>	<i>działka nr, powierzchnia symbol klasoużytku</i>							
1.	Prudnik	Prudnik	417 o pow. 0,0769 ha użytek: Bz	OP1P/00 030732/5	66,50 m² użytek: Bz	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rekreacyjne	do 3 lat	33,25 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.	
2.	Prudnik	Prudnik	417 o pow. 0,0769 ha użytek: Bz	OP1P/00 030732/5	9,72 m² użytek: Bz	Grunt usytuowany pod komórką gospodarczą	do 3 lat	14,58 zł miesięcznie	raz w roku – do dnia 30 kwietnia każdego roku, za 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.	
3.	Prudnik	Prudnik	6595 o pow. 0,0211 ha użytek: B	OP1P/00 030739/4	15 m² użytek: B	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze	

4.	Prudnik	Prudnik	1460 o pow. 0,1395 ha użytek: B	OP1P/00 030732/5	17,50 m² użytek: B	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	29,75 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze	
5.	Prudnik	Prudnik	1460 o pow. 0,1395 ha użytek: B	OP1P/00 030732/5	69,90 m² użytek: B	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	34,95 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	
6.	Prudnik	Prudnik	4856 o pow. 0,0209 ha (poprzedni nr działki 720/92 – mapa 9 – obręb Prudnik) użytek: Bp 4855 o pow. 0,0678 ha (poprzedni nr działki 719/92 – mapa 9 – obręb Prudnik) rodzaje użytków: - dr o pow. 0,0100 ha - Bp o pow. 0,0578 ha	OP1P/00 030531/6	137 m² użytek: Bp 123,10 m² użytek: Bp	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	130,05 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	

7.	Prudnik	Prudnik	4854 o pow. 0,0456 ha użytek: B 4855 o pow. 0,0678 ha (poprzedni nr działki 719/92 – mapa 9 – obręb Prudnik) rodzaje użytków: - dr o pow. 0,0100 ha - Bp o pow. 0,0578 ha	OP1P/00 030721/5 OP1P/00 030531/6	47 m² użytek: B 6,20 m² użytek: Bp	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	26,60 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	
8.	Prudnik	Prudnik	4854 o pow. 0,0456 ha użytek: B 4855 o pow. 0,0678 ha (poprzedni nr działki 719/92 – mapa 9 – obręb Prudnik) rodzaje użytków: - dr o pow. 0,0100 ha - Bp o pow. 0,0578 ha	OP1P/00 030721/5 OP1P/00 030531/6	55 m² użytek: B 13,90 m² użytek: Bp	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	34,45 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	

9.	Prudnik	Prudnik	4854 o pow. 0,0456 ha użytek: B 4855 o pow. 0,0678 ha (poprzedni nr działki 719/92 – mapa 9 – obręb Prudnik) rodzaje użytków: - dr o pow. 0,0100 ha - Bp o pow. 0,0578 ha	OP1P/00 030721/5	109,10 m² użytek: B 45 m² użytek: Bp	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	77,05 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	
10.	Prudnik	Prudnik	4855 o pow. 0,0678 ha (poprzedni nr działki 719/92 – mapa 9 – obręb Prudnik) rodzaje użytków: - dr o pow. 0,0100 ha - Bp o pow. 0,0578 ha	OP1P/00 030531/6	56,60 m² użytek: Bp	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	28,30 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	
11.	Prudnik	Prudnik	4944 o pow. 0,2862 ha rodzaje użytków: - B o pow. 0,0767 ha - Bp o pow. 0,2095 ha	OP1P/00 030721/5	128,44 m² użytek: Bp	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	64,22 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	

12.	Prudnik	Prudnik	6432 o pow. 0,1158 ha użytek: B	OP1P/00 030739/4	100 m² użytek: B	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	50,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 06 listopada 2025 r.
13.	Prudnik	Prudnik	6432 o pow. 0,1158 ha użytek: B	OP1P/00 030739/4	10,66 m² użytek: B	Grunt zabudowany murowaną komórką gospodarczą	do 3 lat	15,99 zł miesięcznie	raz w roku – do dnia 30 kwietnia każdego roku, za 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 06 listopada 2025 r.
14.	Moszczanka	Moszczanka	956/2 o pow. 0,4270 ha rodzaje użytków: - S-PsIII o pow. 0,1870 ha - PsIII o pow. 0,2400 ha	OP1P/00 036521/5	0,2470 ha rodzaje użytków: - S - Ps III o pow. 0,0721 ha - Ps III o pow. 0,1749 ha	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne	do 3 lat	247,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	
15.	Moszczanka	Moszczanka	956/2 o pow. 0,4270 ha rodzaje użytków: - S-PsIII o pow. 0,1870 ha - PsIII o pow. 0,2400 ha	OP1P/00 036521/5	0,1800 ha rodzaje użytków: - S - Ps III o pow. 0,1149 ha - Ps III o pow. 0,0651 ha	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne	do 3 lat	180,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 05 listopada 2025 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl . Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie ustalenie przyszłych dzierżawców nieruchomości dokonane zostanie na podstawie złożonych podań w drodze bezprzetargowej lub w drodze przetargu.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te będą waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

AZ

BURMISTRZ
Grzegorz Zawisłak