

MG-VI.6845.138.2025

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne gruntu przeznaczonego do dzierżawy		Księga wieczysta	Powierzchnia dzierżawy, rodzaje użytków	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
		obręb	działka nr, powierzchnia symbol klasoużytku							
1.	Prudnik	Prudnik	6608 o pow. 0,0228 ha użytek: B	OP1P/00 030739/4	27,20 m² użytek: B	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	46,24 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze	
2.	Łąka Prudnicka	Łąka Prudnicka	324/3 o pow. 0,0239 ha użytek: R IIIa	OP1P/00 059212/3	0,25 m² użytek: R IIIa	Przestrzeń nad gruntem przeznaczona pod usytuowanie urządzenia klimatyzatora	do 3 lat	5,00 zł miesięcznie	raz w roku – do dnia 30 kwietnia każdego roku	
3.	Prudnik	Prudnik	5704 o pow. 0,0480 ha (poprzedni nr działki 1632/248 – mapa 10) użytek: B	OP1P/00 030766/2	16,80 m² użytek: B	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	28,56 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze	

4.	Prudnik	Prudnik	1500 o pow. 0,7815 ha rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 0,7392 - Bi o pow. 0,0423 ha	OP1P/00 030732/5	147, 60 m² rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 141,60m ² - Bi o pow. 6 m ²	Grunt przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	73,80 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	
5.	Prudnik	Prudnik	1500 o pow. 0,7815 ha rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 0,7392 - Bi o pow. 0,0423 ha 1455 o pow. 0,1144 ha użytek: Bi	OP1P/00 030732/5	5 m² użytek: R IIIa 22 m² użytek: Bi	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym o pow. 18 m ² oraz miejsce postojowe o pow. 9 m ²	do 3 lat	45,90 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze	
6.	Prudnik	Prudnik	1500 o pow. 0,7815 ha rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 0,7392 - Bi o pow. 0,0423 ha 1455 o pow. 0,1144 ha użytek: Bi	OP1P/00 030732/5	4 m² użytek: R IIIa 20 m² użytek: Bi	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym o pow. 15 m ² oraz miejsce postojowe o pow. 9 m ²	do 3 lat	40,80 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 28 lutego 2026 r.

7.	Prudnik	Prudnik	1500 o pow. 0,7815 ha rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 0,7392 - Bi o pow. 0,0423 ha	OP1P/00 030732/5	131,10 m² użytek: S-RIIIa	Grunt przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	65,55 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 31 stycznia 2026 r.
8.	Prudnik	Prudnik	1473 o pow. 0,0253 ha użytek: B	OP1P/00 030732/5	10,35 m² użytek: B	Grunt przeznaczony pod miejsce postojowe dla samochodu	do 3 lat	17,60 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze	
9.	Prudnik	Prudnik	6430 o pow. 0,1091 ha użytek: B	OP1P/00 030739/4	15 m² użytek: B	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze	
10.	Prudnik	Prudnik	1296 o pow. 0,1754 ha użytek: RIIIa	OP1P/00 046042/6	0,1754 ha użytek: RIIIa	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne	do 3 lat	210,48 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	

11.	Prudnik	Prudnik	3390 o pow. 1,7397 ha rodzaje użytków: - ŁIV o pow. 1,7117 ha - W-ŁIV o pow. 0,0280 ha	OP1P/00 030732/5	75 m² użytek: Ł IV	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do dnia 31 grudnia 2026 r.	37,50 zł rocznie	do dnia 31 marca 2026 r.	
12.	Prudnik	Prudnik	6755 o pow. 0,4356 ha (poprzedni nr działki 1986/140 – mapa 12) użytek: Bi	OP1P/00 058441/0	36 m² użytek: Bi	Grunt usytuowany pod garażem blaszonym o pow. 16,50 m ² oraz teren niezbędny do obsługi garażu o pow. 19,50 m ² , stanowiący własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Prudnik	do 3 lat	61,20 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze	
13.	Prudnik	Prudnik	1500 o pow. 0,7815 ha rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 0,7392 ha - Bi o pow. 0,0423 ha	OP1P/00 030732/5	126,50 m² użytek: S-RIIIa	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	63,25 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 31 stycznia 2026 r.
14.	Prudnik	Prudnik	1473 o pow. 0,0253 ha użytek: B	OP1P/00 030732/5	10,35 m² użytek: B	Grunt przeznaczony pod miejsce postojowe dla samochodu	do 3 lat	17,60 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze	

15.	Prudnik	Prudnik	1500 o pow. 0,7815 ha rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 0,7392 ha - Bi o pow. 0,0423 ha	OP1P/00 030732/5	105,50 m² użytek: S-RIIIa	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	52,75 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	
16.	Prudnik	Prudnik	3289 o pow. 0,0486 ha użytek: B	OP1P/00 030732/5	11 m² użytek: B	Grunt usytuowany pod blaszaną komórką gospodarczą	do 3 lat	16,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze	
17.	Prudnik	Prudnik	3478 o pow. 0,0408 ha (poprzedni nr działki 2779/391 – mapa 5) użytek: B	OP1P/00 053212/1	18,90 m² użytek: B	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	32,13 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 28 stycznia 2026 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl . Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie ustalenie przyszłych dzierżawców nieruchomości dokonane zostanie na podstawie złożonych podań w drodze bezprzetargowej lub w drodze przetargu.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te będą waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

AZ

BURMISTRZ
Grzegorz Zawiślak