

Projekt

z dnia 23 października 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 31 października 2024 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli, które zostały dotknięte skutkami powodzi w 2024 r. stanowiących pomoc de minimis dla przedsiębiorców na terenie Gminy Prudnik

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 7 ust. 3 i art. 20 d. ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70). Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Na mocy niniejszej uchwały zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle, które zostały objęte skutkami powodzi w 2024 roku na terenie Gminy Prudnik.

§ 2. Zwolnienie od podatku o którym mowa w § 1, obejmuje okres trzech kolejnych miesięcy od 01 grudnia 2024 roku do 31 grudnia 2025 roku.

§ 3. Ilekroć w uchwale używa się pojęcia:

- 1) zwolnienie od podatku - należy przez to rozumieć zwolnienie od podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej;
- 2) dzień udzielenia pomocy - należy przez to rozumieć dzień, w którym zgodnie z odrębnymi przepisami upływa termin złożenia deklaracji podatkowej lub dzień faktycznego przysporzenia korzyści finansowych;
- 3) okres zwolnienia - należy przez to rozumieć czas, w którym przedsiębiorca korzysta ze zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach niniejszej uchwały;
- 4) organ podatkowy - należy przez to rozumieć Burmistrza Prudnika.

§ 4. 1. Zwolnienie, o którym mowa w niniejszej uchwale stanowi pomoc de minimis.

2. Pomoc de minimis na podstawie niniejszej uchwały może być udzielona przedsiębiorcom, dla których wartość pomocy de minimis łącznie z wartością innej pomocy de minimis uzyskanej przez danego przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł w okresie minionych trzech lat od dnia złożenia wniosku, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 300 000 Euro brutto.

3. Wartość pomocy de minimis podlega kumulacji z każdą inną pomocą de minimis uzyskaną w różnych formach i z różnych źródeł w okresie trzech lat oraz każdą pomocą inną niż de minimis, otrzymaną w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub tego samego środka finansowania ryzyka.

4. Przeliczenia pomocy na równowartość w euro dokonuje się na podstawie kursu Narodowego Banku Polskiego publikowanego na dzień udzielenia pomocy, tj. dzień w którym podmiot nabył prawo do otrzymania pomocy.

5. W odniesieniu do kumulacji pomocy de minimis stosuje się przepisy Rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 roku, w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis.

6. Zwolnienie przysługuje na okresy określone w niniejszej uchwale, przy czym kwota zwolnienia nie może przekroczyć dopuszczalnego pułapu pomocy de minimis, o którym mowa w w/w Rozporządzeniu Komisji. W przypadku, gdy przekroczenie pułapu nastąpi przed upływem okresu zwolnienia, zwolnienie przysługuje do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczenie nastąpiło.

§ 5. 1. Przedsiębiorca, ubiegający się o zwolnienie od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały składa organowi podatkowemu wniosek o zwolnienie z podatku od nieruchomości, na formularzu stanowiącym załącznik do uchwały.

2. Wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 1, przedsiębiorca składa organowi podatkowemu następujące dokumenty:

- 1) dokumenty potwierdzające, że grunty, budynki i budowle zostały dotknięte skutkami powodzi w 2024 r., t.j. protokoły/decyzje/zaświadczenia dotyczące określenia szkód sporządzone przez m.in. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, przez ubezpieczycieli, dokumentację fotograficzną oraz wszelkie inne dokumenty potwierdzające, że grunty, budynki i budowle były dotknięte skutkami powodzi w 2024 r.;
- 2) informację w sprawie podatku od nieruchomości lub jej korektę - w przypadku, gdy przedsiębiorca jest osobą fizyczną;
- 3) deklarację na podatek od nieruchomości lub jej korektę - w przypadku, gdy przedsiębiorca jest osobą prawną;
- 4) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis jaką otrzymał w okresie minionych 3 lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie, w tym w rolnictwie i w rybołówstwie;
- 5) wypełniony "Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis", stanowiący załącznik do rozporządzenia Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2024 r., poz. 40 ze zm.);
- 6) aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;

3. Organ podatkowy, w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku, zawiadamia w formie pisemnej przedsiębiorcę o niespełnieniu warunków uzyskania zwolnienia bądź wydaje zaświadczenie z urzędu stwierdzające, że udzielona pomoc jest pomocą de minimis, zgodnie z § 3 pkt 3.

§ 6. 1. Zwolnienie na warunkach, o których mowa w § 5 uchwały – w odniesieniu do tego samego gruntu, budynku i budowli lub ich części, może być udzielone tylko jeden raz w okresie, o którym mowa w § 2.

2. Zwolnienie na warunkach, o których mowa w § 5 uchwały nie dotyczy podmiotów korzystających z umorzeń z tytułu podatku od nieruchomości, w odniesieniu do tego samego gruntu, budynku i budowli, w okresie od 01.01.2024 roku.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą uchwałą w zakresie zasad udzielania pomocy de minimis mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L z 15.12.2023).

4. Przedsiębiorca korzystający z pomocy jest zobowiązany do powiadomienia organu udzielającego pomocy o wystąpieniu okoliczności mających wpływ na utratę prawa do korzystania z pomocy de minimis na podstawie niniejszej uchwały najpóźniej w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących jego utratę.

5. W przypadku utraty prawa do zwolnienia podatnik zobowiązany jest do zapłaty podatku od

nieruchomości zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2023 r., poz. 2383 ze zm.) oraz złożenia korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub korekty informacji w sprawie podatku od nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023r., poz. 70 ze zm.).

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§. 8 Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Prudniku

z dnia 31 października 2024 r.

WNIOSEK O ZWOLNIENIE Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

A. Podstawowe informacje o przedsiębiorcy:

1. Pełna nazwa podmiotu
2. Adres siedziby podmiotu
3. Miejscowość
4. Ulica
5. Telefon, e-mail
6. Regon, KRS
7. NIP
8. Klasa rodzaju podstawowej działalności wg. P.K.D

B. Treść wniosku

W związku z uchwałą nr.....Rady Miejskiej w Prudniku z dnia..... w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli, które zostały dotknięte skutkami powodzi w 2024 r. stanowiących pomoc de minimis dla przedsiębiorców na terenie Gminy Prudnik, wnoszę o udzielenie pomocy publicznej w zakresie zwolnienia z podatku od nieruchomości na okres roku.

C. Oświadczenie

W wykonaniu obowiązków wynikających z uchwały nrRady Miejskiej w Prudniku z dniar. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli, które zostały dotknięte skutkami powodzi w 2024 r. stanowiących pomoc de minimis dla przedsiębiorców na terenie Gminy Prudnik, oświadczam że:

- 1) spełniam warunki do uzyskania zwolnienia z podatku od nieruchomości, o których mowa w niniejszej uchwale,
- 2) zobowiązuję się niezwłocznie powiadomić organ podatkowy o możliwości przekroczenia granic dopuszczalnej pomocy publicznej,
- 3) zobowiązuję się niezwłocznie powiadomić organ podatkowy o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na wysokość zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały lub utratę prawa do zwolnienia.

.....
(data i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu)

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli, które zostały dotknięte skutkami powodzi w 2024 r. stanowiących pomoc de minimis dla przedsiębiorców na terenie Gminy Prudnik

W wyniku powodzi we wrześniu 2024 roku skutkami powodzi zostali objęci również przedsiębiorcy, dla których stworzone zostały rządowe ramy pomocy związane np. ze składką ZUS, czy też wydłużone zostały terminy płatności podatków VAT, PIT i CIT. Na tą chwilę brak jest rozwiązań, które w miarę szybko przyniosłyby pomoc finansową przedsiębiorcom na usunięcie skutków powodzi i rozpoczęcie produkcji lub świadczenia usług. Urząd informuje przedsiębiorców o możliwości złożenia wniosku do Fundacji Rozwoju Śląska na pożyczkę „powodziową” umarzaną w 75 %.

W kilku przypadkach na terenie Gminy Prudnik kilka zakładów zmuszone było do wstrzymania działalności.

Korzystając z uprawnienia określonego w art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych proponuje się wprowadzić zwolnienie inne niż określone w przepisach przedmiotowej ustawy, które dotyczy przedsiębiorców. Proponowane zwolnienie zawarte w § 1 projektu uchwały ma na celu pomoc przedsiębiorcom w likwidacji skutków powodzi.

Projekt uchwały został zgłoszony do Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, zastrzeżenia przedstawione przez UOKiK zostały uwzględnione w projekcie przedłożonym Radzie.

Wartość uszczuplenia dochodów z tytułu podatków od nieruchomości w okresie obowiązywania uchwały, szacuje się na poziomie około 300 000,00 zł - 400 000,00 zł.