

Projekt

z dnia 16 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 26 czerwca 2025 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do dnia 06 października 2025 r. gruntu o powierzchni 45 m², stanowiącego część działki oznaczonej numerem 6099, obręb Prudnik.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu o pow. 45 m² - własność Gminy Prudnik, stanowiącego część działki nr 6099 - obręb Prudnik (przed zmianą numeracji część działki nr 429 - mapa 10 - obręb Prudnik), dla której prowadzona jest księga wieczysta OP1P/00037583/4 na rzecz jego dotychczasowego dzierżawcy Pani Katarzyny Sękarskiej prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą Katarzyna Sękarska Firma Handlowo Usługowa "Tessoni" F.H.U. "Tessoni", na okres do dnia 06 października 2025 r., w celu prowadzenia sezonowego ogródka konsumpcyjnego.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.