

Projekt

z dnia 18 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU

z dnia 18 lutego 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Prudnika

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Prudnika w granicach określonych na załącznikach graficznych, które stanowią integralną część uchwały:

- 1) załącznik nr 1 – tereny w okolicach ul. Młyńskiej i ul. Krzywej w Prudniku
- 2) załącznik nr 2 – działka nr 5032, obręb Prudnik

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Katarzyna Szymbaszek

RADCA PRAWNY



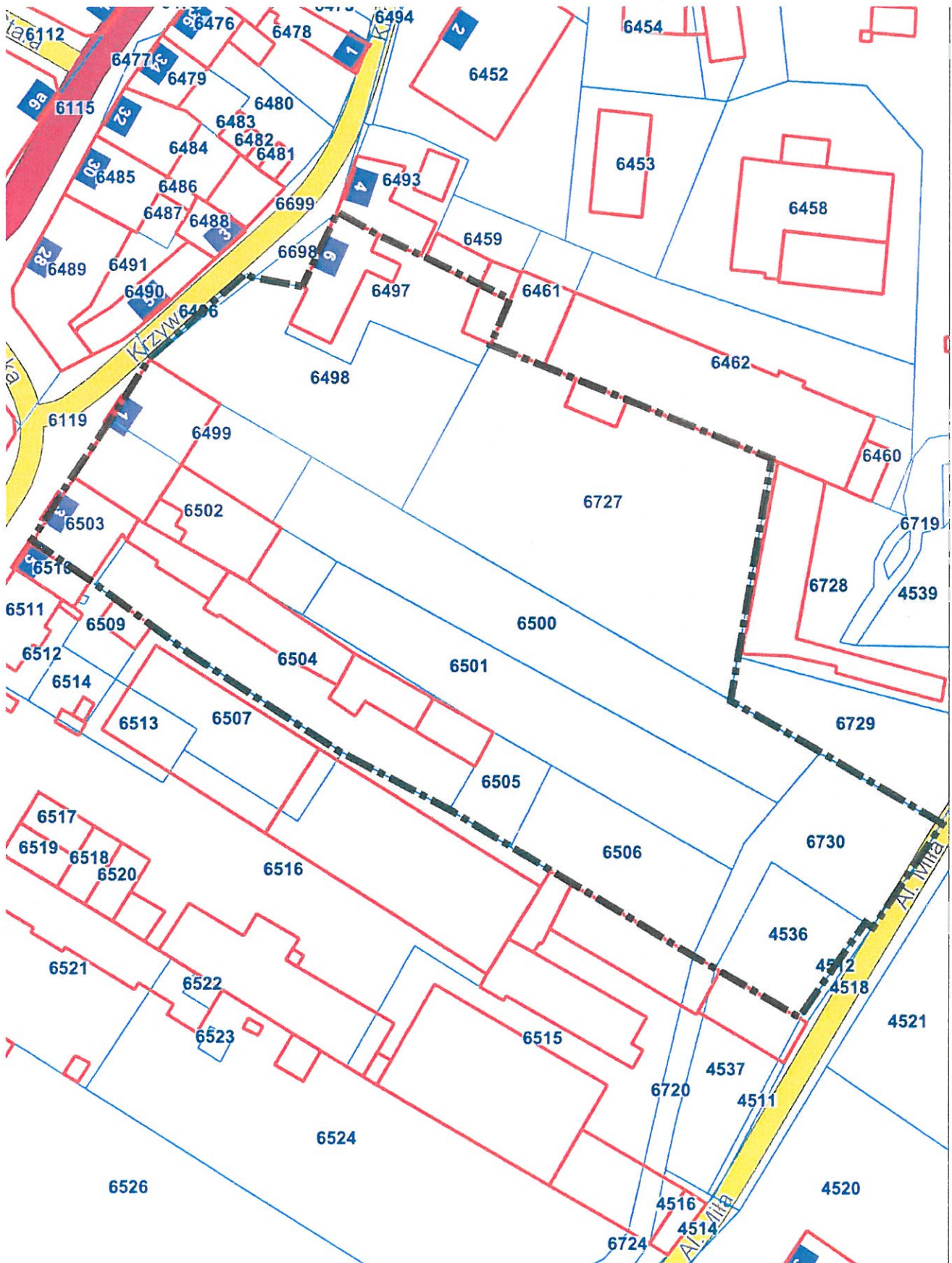
skala 1:1000

—+—+—+— granica opracowania

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Prudniku

z dnia 18 lutego 2025 r.



UZASADNIENIE

Teren wskazany na załączniku nr 1 obecnie przeznaczony jest częściowo pod zabudowę mieszkaniową a częściowo pod mieszkaniowo-usługową, użytkowany przez Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Prudniku.

Dyrektor Ośrodka złożył wniosek o zmianę miejscowego planu tak aby na ternie była możliwa budowa przedszkola. Teren zostanie w całości przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo-usługową co umożliwi dalszy rozwój placówki.

Teren wskazany na załączniku nr 2 obecnie przeznaczony pod usługi zdrowia oraz drogę publiczną, użytkowany przez przychodnię Optima Medycyna. Właściciel terenu złożył wniosek o usunięcie z zapisów miejscowego planu terenu pod drogę publiczną w celu umożliwienia rozbudowy parkingu przy przychodni oraz aptece.