

Pan
Krzysztof Fejdyh
Radny Rady Miejskiej w Prudniku

W odpowiedzi na Pana interpelację przekazuję poniższe wyjaśnienia:

Ad. 1. Kontrole i egzekwowanie

W okresie dwóch sezonów grzewczych tj. 2023/2024 oraz 2024/2025 funkcjonariusze Straży Miejskiej w Prudniku przeprowadzili 35 kontroli palenisk pod kątem termicznego przekształcania odpadów. Pobrano 3 próbki popiołu do badań- w żadnym z nie potwierdzono termicznego przekształcania odpadów. W trakcie w/w kontroli ujawniono 2 wykroczenia - sprawców ukarano mandatem karnym kredytowanym.

W jednym z przypadków kontroli zgłaszającym była Policja.

Ad. 2. Polityka informacyjna - przedstawienie mieszkańcom

Gmina Prudnik realizuje Programy, które umożliwiają mieszkańcom gminy otrzymanie dofinansowania na wymianę nieefektywnych źródeł ciepła oraz dodatkowo na przedsięwzięcia dotyczące termomodernizacji budynku/lokalu mieszkalnego:

1. Program Priorytetowy „Czyste Powietrze”
2. Program Priorytetowy „Ciepłe Mieszkanie” (nabór 1 i 2).

Porozumienie zawarte w 2019 roku Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu na realizację zadań w ramach Program Priorytetowy Czyste Powietrze skutkowało otwarciem Gminnego Punktu Konsultacyjno-Informacyjnego (PKI) w Urzędzie Miejskim w Prudniku w którym wszyscy mieszkańcy zainteresowani uzyskaniem dotacji na w/w przedsięwzięcia mogą uzyskać wsparcie w postaci szczegółowych informacji na temat otrzymania dotacji w zainteresowanym zakresie, materiałów informacyjnych, ulotek. W PKI można złożyć wniosek o dofinansowanie oraz wniosek o płatność rozliczający przedsięwzięcie.

Program Czyste Powietrze skierowany jest dla właścicieli/współwłaścicieli budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Natomiast Porozumienia zawarte przez Gminę Prudnik z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu na realizację Programu Priorytetowego Ciepłe Mieszkanie (nabór 1 i nabór 2) umożliwia mieszkańcom gminy otrzymanie dotacji dla właścicieli/współwłaścicieli oraz dla najemców lokali mieszkalnych znajdujących się w zabudowie wielorodzinnej. Ponadto nabór 2 daje również możliwość dofinansowania przedsięwzięć dla małych wspólnot mieszkaniowych (od 3 do 7 lokali mieszkalnych).

Nabór w ramach Programu „Czyste Powietrze” prowadzony jest w trybie ciągłym, natomiast nabór 1 w ramach Programu „Ciepłe Mieszkanie” zakończył się w czerwcu 2025, a nabór 2 wymaga zakończenia inwestycji do końca listopada 2025r.. Jednak z uwagi na niewykorzystane środki finansowe przeznaczone na to zadanie Gmina Prudnik planuje wydłużyć okres przyjmowania wniosków i rozliczania przedsięwzięć do końca grudnia 2025r. Poniżej przedstawiono podstawowe informacje na temat obowiązujących i realizowanych w Gminie Prudnik Programów oferujących dotacje do wymiany źródeł ciepła wraz z termomodernizacją.

I. Program Priorytetowy Czyste Powietrze:

➤ **wersja obowiązująca od 31.03.2025r.**

Program oferuje dofinansowanie do wymiany starych i nieefektywnych źródeł ciepła zasilanych paliwem stałym na nowoczesne, spełniające najwyższe normy tj.:

- pompy ciepła;
- kotły olejowe;
- ogrzewanie elektryczne;
- kotły na pellet/drewno;
- węzły cieplne wraz z modernizacją instalacji wewnętrznych c.o. i c.w.u. i montażem kolektorów słonecznych.

Dofinansowanie można również pozyskać na przeprowadzenie niezbędnych prac termomodernizacyjnych budynku:

- ocieplenie przegród budowlanych;
- wymiana stolarki zewnętrznej (okna/drzwi/bramy garażowe);
- wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła wraz wykonaniem audytu energetycznego, dokumentacji projektowej i ekspertyz oraz świadectwa charakterystyki energetycznej budynku.

Warunki Kwalifikowalności:

Beneficjentem jest osoba fizyczna, która spełnia następujące warunki łącznie:

1. Jest w okresie minimum 3 lat do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub wydzielonego w budynku jednorodzinnym lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą. W przypadku nabycia tego budynku lub lokalu w drodze spadku minimalny okres wskazany powyżej nie ma zastosowania;
2. Jej dochód roczny nie przekracza kwoty 135 000 zł.
3. Nie jest Beneficjentem podstawowego, podwyższonego, albo najwyższego poziomu dofinansowania Programu w związku z realizacją przedsięwzięcia w innym budynku/lokalu mieszkalnym, (dotyczy umów zawartych na podstawie wniosków o dofinansowanie złożonych od dnia 22.04.2024 r.).

Progi dochodowe (poziomy dofinansowania):

I. Poziom podstawowy - dotacja do 40%:

Beneficjentem jest osoba fizyczna, która spełnia następujące warunki łącznie:

1. Jest w okresie minimum 3 lat do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub wydzielonego w budynku jednorodzinnym lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą. W przypadku nabycia tego budynku lub lokalu w drodze spadku minimalny okres wskazany powyżej nie ma zastosowania;
2. Jej dochód roczny nie przekracza kwoty 135 000 zł.
3. Nie jest Beneficjentem podstawowego, podwyższonego, albo najwyższego poziomu dofinansowania Programu w związku z realizacją przedsięwzięcia w innym budynku/lokalu mieszkalnym, (dotyczy umów zawartych na podstawie wniosków o dofinansowanie złożonych od dnia 22.04.2024 r.).

II. Poziom podwyższony - dotacja do 70%:

Beneficjentem jest osoba fizyczna, która spełnia następujące warunki łącznie:

1. Jest w okresie minimum 3 lat do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub wydzielonego w budynku jednorodzinnym lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą. W przypadku nabycia tego budynku lub lokalu w drodze spadku minimalny okres wskazany powyżej nie ma zastosowania;

2. Przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwoty:

a) 2 250 zł w gospodarstwie wieloosobowym,

b) 3 150 zł w gospodarstwie jednoosobowym;

oraz, jeżeli pozostaje w związku małżeńskim, nie prowadzi ona jednoosobowego gospodarstwa domowego (potwierdzone jest to w zaświadczeniu, o którym mowa powyżej); przy czym w rozumieniu Programu pozostawanie w związku małżeńskim bez prawomocnie orzeczonej separacji oznacza zawsze prowadzenie wspólnego gospodarstwa domowego przez małżonków;

3. Nie jest Beneficjentem podstawowego, podwyższonego lub najwyższego poziomu dofinansowania Programu w związku z realizacją przedsięwzięcia w innym budynku/lokalu mieszkalnym (dotyczy umów zawartych na podstawie wniosków o dofinansowanie złożonych od dnia 22.04.2024 r.).

4. W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej przez beneficjenta lub małżonka beneficjenta, w okresie liczonym od początku okresu branego pod uwagę do ustalenia wysokości dochodu na potrzeby zaświadczenia, o którym mowa w pkt 2, do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie, roczny przychód z tytułu prowadzenia każdej z tych działalności gospodarczych za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, o którym mowa w pkt 2, nie przekroczył czterdziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującego w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie. Przy czym przychód z działalności gospodarczej, o której mowa w zdaniu pierwszym, prowadzonej przez małżonka beneficjenta, badany jest w sytuacji, w której na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie nie była orzeczona prawomocnie separacja między małżonkami.

III. Poziom najwyższy - dotacja do 100%:

Beneficjentem jest osoba fizyczna, która spełnia następujące warunki łącznie:

1. Jest w okresie minimum 3 lat do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie, właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub wydzielonego w budynku jednorodzinnym lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą, w którym wskaźnik zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania wynosi powyżej 140 kWh/(m²*rok).

W przypadku nabycia tego budynku lub lokalu w drodze spadku minimalny okres wskazany powyżej nie ma zastosowania;

2. Przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwoty:

a) 1 300 zł w gospodarstwie wieloosobowym,

b) 1 800 zł w gospodarstwie jednoosobowym,

oraz, jeżeli pozostaje w związku małżeńskim nie prowadzi ona jednoosobowego gospodarstwa domowego (potwierdzone jest to w zaświadczeniu, o którym mowa powyżej); przy czym w rozumieniu Programu pozostawanie w związku małżeńskim bez prawomocnie orzeczonej separacji oznacza zawsze prowadzenie wspólnego gospodarstwa domowego przez małżonków

lub ma ustalone prawo do otrzymywania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego, potwierdzone w zaświadczeniu wydanym na wniosek Beneficjenta, przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta, zawierającym wskazanie rodzaju zasiłku oraz okresu, na który został przyznany. Zasiłek musi przysługiwać w każdym z kolejnych 6 miesięcy kalendarzowych poprzedzających miesiąc złożenia wniosku o wydanie zaświadczenia oraz co najmniej do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie.

3. Nie jest Beneficjentem podstawowego, podwyższonego lub najwyższego poziomu dofinansowania w Programie w związku z realizacją przedsięwzięcia w innym budynku/lokalu mieszkalnym (dotyczy umów zawartych na podstawie wniosków o dofinansowanie złożonych od dnia 22.04.2024 r.)

4. W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej przez beneficjenta lub małżonka beneficjenta, w okresie liczonym od początku okresu branego pod uwagę do ustalenia wysokości dochodu na potrzeby zaświadczenia o dochodach, o którym mowa w pkt 2, do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie, roczny przychód z tytułu prowadzenia każdej z tych działalności gospodarczych za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w ww. zaświadczeniu o dochodach, nie przekroczył dwunastokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującego w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie. Warunek niebadany w przypadku przedstawiania zaświadczenia potwierdzającego ustalone prawo do otrzymywania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego. Przy czym przychód z działalności gospodarczej, o której mowa w zdaniu pierwszym, prowadzonej przez małżonka beneficjenta, badany jest w sytuacji, w której na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie nie była orzeczona prawomocnie separacja między małżonkami.

Wymagane dokumenty do złożenia wniosku o dofinansowanie:

Do wniosku o dofinansowanie należy dołączyć wszystkie załączniki, które dotyczą składanego wniosku:

1. Oświadczenie współwłaściciela nieruchomości, której dotyczy wniosek o dotację o wyrażeniu zgody na realizację przedsięwzięcia – oryginał (jeśli dotyczy).
2. Oświadczenie współmałżonka wnioskodawcy o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie przez współmałżonka zobowiązań wynikających z umowy dotacji – oryginał (jeśli dotyczy). Oświadczenie współmałżonka powinno być podpisane czytelnym podpisem przez współmałżonka lub jego pełnomocnika.
3. Oświadczenie Wnioskodawcy o wyrażeniu zgody na doręczanie przez WFOŚiGW w Opolu korespondencji drogą elektroniczną – oryginał (jeśli dotyczy).
4. Pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy/współmałżonka/współwłaściciela przed WFOŚiGW w Opolu i NFOŚiGW – oryginał (jeśli dotyczy).
5. Zaświadczenie o dochodach gospodarstwa domowego wnioskodawcy – dla podwyższonego i najwyższego poziomu dofinansowania – oryginał
6. Zaświadczenie potwierdzające, że wnioskodawca ma ustalone prawo do otrzymywania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego (tylko dla najwyższego poziomu dofinansowania, zamiast zaświadczenia o dochodach) – oryginał.
7. Umowa z wykonawcą robót (tylko w przypadku wniosku o dofinansowanie z prefinansowaniem) – kopia.

8. Kopia dokumentu ustanawiającego rozdzielną majątkową wnioskodawcy ze współmałżonkiem (w przypadku zaznaczenia we wniosku rozdzielną majątkową ze współmałżonkiem).
9. Kopia dokumentów z postępowania spadkowego (w przypadku śmierci współwłaściciela nieruchomości), a jeżeli nie przeprowadzono postępowania spadkowego – kopia aktu zgonu współwłaściciela.
10. Kopia wypisu z ewidencji gruntów i budynków (w przypadku braku działki, na której znajduje się nieruchomość, w księdze wieczystej).
11. Kopia dokumentu potwierdzającego własność/współwłasność nieruchomości (w przypadku braku księgi wieczystej lub braku aktualnych danych w księdze wieczystej dla nieruchomości)

Ponadto w Programie od 31.03.2025 r. wprowadzono wymóg obowiązkowego potwierdzenia standardu energetycznego budynku – zarówno przed przeprowadzeniem inwestycji, jak i po. Mają do tego posłużyć:

- **przed realizacją przedsięwzięcia** – audyt energetyczny wraz z dokumentem podsumowującym audyt energetyczny (określą, jaki jest stan energetyczny budynku i jakie prace należy wykonać, żeby zmniejszyć zapotrzebowanie na energię do ogrzewania),
- **po realizacji przedsięwzięcia** – świadectwo charakterystyki energetycznej (potwierdzi zmniejszenie zapotrzebowania na energię do ogrzewania).

Oba te dokumenty muszą być podpisane przez osobę wpisaną do rejestru osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej (wykaz Ministerstwa Rozwoju i Technologii na stronie: rejestrcheb.mrit.gov.pl/rejestr-uprawnionych).

Sposób składania wniosków:

- w najwyższym poziomie dofinansowania wnioski można składać tylko przez operatora – obecnie gminy lub WFOŚiGW w Opolu;
- w podwyższonym poziomie dofinansowania wnioski można składać opcjonalnie przez operatora, gminny punkt konsultacyjno-informacyjny lub samodzielnie, za wyjątkiem dotacji z prefinansowaniem, których wnioski należy składać tylko przez operatora;
- w podstawowym poziomie dofinansowania wnioski można składać opcjonalnie poprzez punkty konsultacyjno-informacyjne lub samodzielnie.

➤ **nabór od 12.12.2024 r. do 30.11.2025 r.** (część 4 Programu - powódź)

Dofinansowanie w ramach 4) części Programu mogą otrzymać osoby fizyczne będące właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub wydzielonego w budynku jednorodzinnym lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą, który:

- nie jest objęty czynną lub będącą w okresie trwałości umową o dofinansowanie zawartą w ramach Programu „Czyste Powietrze” (tj. umową niezrealizowaną całkowicie, w której nie zostały wykonane wszystkie prawa i obowiązki stron wynikające z tej umowy)
- uległ uszkodzeniu w wyniku wystąpienia powodzi w 2024 r.,
- zlokalizowany jest na terenie gmin województw: dolnośląskiego, lubuskiego, opolskiego i śląskiego, wskazanych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 16

września 2024 r. w sprawie wykazu gmin, w których są stosowane szczególne rozwiązania związane z usuwaniem skutków powodzi z września 2024 r., oraz rozwiązań stosowanych na ich terenie, z późniejszymi zmianami,

- oszacowany procent zniszczeń w wyniku powodzi potwierdzony dokumentacją szacowania strat sporządzaną przed właściwą gminę nie jest mniejszy niż 5 % budynku/lokalu.

Beneficjenci Części 4) uprawnieni są do:

- podstawowego poziomu dofinansowania – bez progu dochodowego
- podwyższonego poziomu dofinansowania jeżeli dodatkowo spełniają definicję beneficjenta wskazaną w ust. 8 części 2 programu, tj.:
 1. przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwoty 1 894 zł w gospodarstwie wieloosobowym, 2 651 zł w gospodarstwie jednoosobowym – w ramach Części 2) Programu,
 2. W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej, roczny przychód tej osoby, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, o którym mowa w tiret powyżej, nie przekroczył czterdziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie,
- najwyższego poziomu dofinansowania jeżeli dodatkowo spełniają definicję beneficjenta wskazaną w ust. 8 części 3 programu, tj.:
 1. przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwoty 1 090 zł w gospodarstwie wieloosobowym, 1 526 zł w gospodarstwie jednoosobowym lub ma ustalone prawo do otrzymywania: zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego, potwierdzone w zaświadczeniu wydanym na wniosek Beneficjenta, przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta, zawierającym wskazanie rodzaju zasiłku oraz okresu, na który został przyznany. Zasiłek musi przysługiwać w każdym z kolejnych 6 miesięcy kalendarzowych poprzedzających miesiąc złożenia wniosku o wydanie zaświadczenia oraz co najmniej do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie – w ramach Części 3) Programu.
 2. W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej przez osobę, która przedstawiła zaświadczenie o przeciętnym miesięcznym dochodzie na jednego członka jej gospodarstwa domowego, roczny jej przychód, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, nie przekroczył dwudziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

➤ **nabór od 15.07.2025r. do 17.11.2025r. (część 5 Programu)**

Wsparcie kierowane jest do właścicieli domów jednorodzinnych, którzy zrealizowali inwestycje związane z wymianą źródła ciepła na kocioł gazowy między 28 maja a 31 grudnia

2024 r. Wnioski można składać elektronicznie, papierowo lub za pośrednictwem pełnomocnika.

Informacje o liczbie złożonych wniosków o dofinansowanie w ramach Programu Czyste Powietrze oraz przedsięwzięciach zrealizowanych na terenie gminy Prudnik- stan na dzień: 30.09.2025r.

GMINA PRUDNIK	
Liczba złożonych wniosków o dofinansowanie	601
Liczba zrealizowanych przedsięwzięć	318
Sumaryczna kwota wypłaconych dotacji	8 479 952,92 zł

II. Program Priorytetowy „Ciepłe Mieszkanie”

➤ **nabór I (podpisywanie umów odbywało się do 30.06.2025r.)**

Gmina Prudnik w dniu 18 kwietnia 2023 r. podpisała Umowę o dofinansowanie w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu na realizację Programu w latach 2023-2025 w Gminie Prudnik. Kwota Umowy opiewa na 462 500,00 zł.

Celem Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych.

Beneficjentami Programu są osoby fizyczne posiadające tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, zlokalizowanym na terenie gminy Prudnik oraz spełniające kryteria dochodowe określone w Programie.

Intensywność dofinansowania uzależniona jest od dochodów Beneficjenta końcowego lub

Beneficjenta końcowego oraz osób w jego gospodarstwie domowym i ustalona została na poziomie:

- podstawowym - do 30% kosztów kwalifikowanych, lecz nie więcej niż 15 000,00 zł na jeden lokal mieszkalny;
- podwyższonym - do 60 % kosztów kwalifikowanych, lecz nie więcej niż 25 000,00 zł na jeden lokal mieszkalny;
- najwyższym - do 90 % kosztów kwalifikowanych, lecz nie więcej niż 37 500,00 zł na jeden lokal mieszkalny.

Dofinansowaniem objęte są następujące działania:

1. Demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe służących do ogrzewania lokalu mieszkalnego, oraz:
 - a) zakup i montaż pompy ciepła powietrze/woda, pompy ciepła typu powietrze/powietrze, kotła gazowego kondensacyjnego, kotła na pellet drzewny o podwyższonym standardzie lub ogrzewania elektrycznego,
 - b) podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku.
2. Dodatkowo w ramach dofinansowania mogą być wykonane (dopuszcza się wybór więcej niż jednego elementu z zakresu):

- a) demontaż oraz zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu w lokalu mieszkalnym, instalacji gazowej od przyłącza gazowego/zbiornika na gaz do kotła;
- b) zakup i montaż okien w lokalu mieszkalnym lub drzwi oddzielających lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż);
- c) zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w lokalu mieszkalnym;
- d) dokumentacja projektowa dotycząca powyższego zakresu.

Otrzymanie dofinansowania na zakup i montaż indywidualnego źródła ciepła w lokalu mieszkalnym nie jest możliwe w przypadku, gdy dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal, którego dotyczy wniosek, istnieją techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej i dostarczania ciepła z sieci ciepłowniczej lub jest on podłączony do sieci ciepłowniczej.

REALIZACJA PROGRAMU "CIEPŁE MIESZKANIE" W GMINIE PRUDNIK – nabór 1

Stan na	Liczba złożonych Wniosków o dofinansowanie przez Beneficjentów końcowych	Liczba zrealizowanych przedsięwzięć przez Beneficjentów końcowych	Sumaryczna kwota wyplaconego dofinansowania Beneficjentom końcowym
30.09.2025r.	28	14	143 547,14 PLN

- **nabór II** (wniosków trwa do wyczerpania środków, jednak zakończenie inwestycji musi nastąpić do 30.11.2025 roku)

Gmina Prudnik w dniu 22 maja 2024 r. podpisała Umowę o dofinansowanie w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu na realizację Programu w latach 2024-2025 w Gminie Prudnik. Kwota Umowy opiewa na 791 000,00 zł.

Celem Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych.

Beneficjentem końcowym programu jest:

1) osoba fizyczna posiadająca tytuł prawny do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wynikający z:

- prawa własności/współwłasności,
- ograniczonego prawa rzeczowego,
- najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2021r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy.

2) wspólnota mieszkaniowa obejmująca od 3 do 7 lokali mieszkalnych.

Intensywność dofinansowania dla beneficjentów końcowych uzależniona jest od dochodów beneficjenta lub beneficjenta i osób w jego gospodarstwie domowym.

- Część 1) podstawowy poziom dofinansowania – 30% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 16 500 zł.

Dotyczy osoby fizycznej posiadającej tytuł prawny do lokalu mieszkalnego, której roczne dochody nie przekraczają 135 000 zł.

- Część 2) podwyższony poziom dofinansowania - do 60% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 27 500 zł.

Dotyczy osoby fizycznej posiadającej tytuł prawny do lokalu mieszkalnego, której przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydanym przez OPS w Prudniku nie przekracza kwoty: 1 894 zł w gospodarstwie wieloosobowym oraz 2 651 zł w gospodarstwie jednoosobowym.

- Część 3) najwyższy poziom dofinansowania – do 90% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 41 000 zł.

Dotyczy osoby fizycznej posiadającej tytuł prawny do lokalu mieszkalnego, której przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydanym przez OPS w Prudniku nie przekracza kwoty: 1 090 zł w gospodarstwie wieloosobowym oraz 1 526 zł w gospodarstwie jednoosobowym lub jest ustalone prawo do zasiłku stałego, okresowego, rodzinnego lub opiekuńczego.

- Część 4) Dla Wspólnot mieszkaniowych w budynkach mieszkalnych od 3 do 7 lokali mieszkalnych.

Zakresem przedsięwzięcia dla Beneficjenta końcowego:

- osoby fizycznej jest:

Demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe służących do ogrzewania lokalu mieszkalnego oraz:

- zakup i montaż źródła ciepła wymienionego w Załączniku nr 1 do programu albo
- podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku.

Dodatkowo mogą być wykonane:

- modernizacja instalacji wewnętrznych co i cwu/instalacji gazowej;
- zakup i montaż okien w lokalu mieszkalnym lub drzwi oddzielających lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż);
- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w lokalu mieszkalnym;
- dokumentacja projektowa dotycząca powyższego zakresu.

- wspólnot mieszkaniowych jest:

a) demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe służących na potrzeby 100% powierzchni ogrzewanej w budynku oraz zakup i montaż wspólnego źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu.

Dodatkowo mogą być wykonane:

- demontaż oraz zakupu i montażu nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu (w tym kolektorów słonecznych i pompy ciepła do samej cwu),
- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi, drzwi/bram garażowych oddzielających przestrzeń ogrzewaną od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego, (zawiera również demontaż),
- dokumentacja dotycząca powyższego zakresu: audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy,
- zakup i montaż oraz odbiór i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej, przy czym instalacja fotowoltaiczna dofinansowana w ramach programu może służyć wyłącznie na potrzeby części wspólnych budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

b) przedsięwzięcie nieobejmujące wymiany źródeł ciepła na paliwo stałe na nowe źródła ciepła, a obejmujące:

- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych,
- zakup i montaż okien, drzwi/bram garażowych oddzielających przestrzeń ogrzewaną od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż),
- dokumentację dotyczącą powyższego zakresu: audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy,
- zakup i montaż oraz odbiór i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej, przy czym instalacja fotowoltaiczna dofinansowana w ramach programu może służyć wyłącznie na potrzeby części wspólnych budynku mieszkalnego.

Otrzymanie dofinansowania na zakup i montaż indywidualnego źródła ciepła w lokalu mieszkalnym nie jest możliwe w przypadku, gdy budynek mieszkalny wielorodzinny, w którym znajduje się lokal, którego dotyczy wniosek jest podłączony do sieci ciepłowniczej.

REALIZACJA PROGRAMU "CIEPŁE MIESZKANIE" W GMINIE PRUDNIK - nabór II

Stan na	Liczba złożonych Wniosków o dofinansowanie przez Beneficjentów końcowych				Liczba zrealizowanych przedsięwzięć przez Beneficjentów końcowych				Sumaryczna kwota wyплаconego dofinansowania Beneficjentom końcowym
	część 1	część 2	część 3	część 4	część 1	część 2	część 3	część 4	
30.09.2025r.	11	2	7	2	4	0	4	0	148 608,38 PLN

- **UCHWAŁA NR XXXVI/629/2021 RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Prudnik na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ochroną powietrza poprzez redukcję niskiej emisji zanieczyszczeń na terenie gminy Prudnik**

UCHWAŁA NR XXXVI/629/2021 RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Prudnik na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ochroną powietrza poprzez redukcję niskiej emisji zanieczyszczeń na terenie gminy Prudnik umożliwiła uzyskanie dofinansowania dla przedsięwzięć dotyczących wymiany kotłów węglowych i pieców węglowych na ogrzewanie gazowe lub elektryczne przez osoby fizyczne będące właścicielami, współwłaścicielami albo najemcami lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych.

Natomiast podpisanie przez Gminę Prudnik Porozumień z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu na realizację Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” – nabór I w dniu 18.04.2023r. i następnie - nabór II w dniu 22.05.2024r. umożliwiło mieszkańcom Gminy uzyskanie wyższego dofinansowania na wymianę nieefektywnych źródeł ciepła dodatkowo dofinansowując również do modernizację instalacji c.o i c.w.u.; zakup i montaż stolarki okiennej, drzwiowej oraz dokumentację projektową.

W związku z powyższym i zgodnie z zapisami w/w Uchwały Burmistrz Prudnika w latach 2023-2025 roku nie ogłaszał naborów wniosków.

Mając na uwadze kończące się nabory w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” rozpatrywana jest możliwość aktualizacji w/w Uchwały do obowiązujących przepisów i ogłoszenie przez Burmistrza Prudnika naboru wniosków w roku 2026.

Ad. 3.

Działania edukacyjne i doradztwo w Gminie Prudnik:

- w związku z realizacją działań mających na celu wzrost świadomości ekologicznej społeczeństwa Gmina Prudnik od 2020 roku prowadzi kampanię edukacyjną pn.: „Niska emisja – wysoka świadomość”, w ramach której Wydział Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa organizuje tematyczne prelekcje skierowane do uczniów klas I – III szkół podstawowych na terenie gminy Prudnik.

Podczas prelekcji dzieci poszerzają swoją wiedzę na temat zanieczyszczeń powietrza oraz sposobów jego ochrony. Dzieci aktywnie uczestniczą w dyskusji na temat ochrony powietrza oraz biorą udział z panelu praktycznym mającym na celu zwiększenie atrakcyjności przedstawianego tematu, zwiększając jednocześnie świadomość najmłodszych mieszkańców naszej Gminy na temat ochrony powietrza. Podczas spotkań prelegenci prezentują, m. in. czujnik jakości powietrza oraz wilgotnościomierz, dzięki któremu można sprawdzić zawartość wody w drewnie przeznaczonym do spalania.

Na zakończenie prelekcji każdy uczestnik oprócz zdobytej wiedzy, otrzymuje również pamiątkowy dyplom;

- w Gminnym Punkcie konsultacyjno - informacyjnym rządowego Programu „Czyste Powietrze” z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Prudniku przy ul. Kościuszki 3 udostępniane są ulotki, broszury i materiały informacyjne dotyczące warunków Programu i uzyskania dofinansowania w ramach obecnie prowadzonych naborów wniosków.

Jednocześnie na tablicy promocyjnej Programu w Urzędzie Miejskim w Prudniku, na stronie internetowej oraz na tablicy informacyjnej umieszczonej w widocznym i ogólnodostępnym miejscu na budynku Urzędu Miejskiego w Prudniku przedstawiane są aktualne informacje na temat warunków uzyskania dofinansowania w ramach Programu Czyste Powietrze;

- mieszkańcy Gminy Prudnik informowani są przez pracownice Punktu o możliwości uzyskania dofinansowania w trakcie załatwiania swoich spraw w Urzędzie Miejskim w Prudniku oraz podczas rozmów telefonicznych;

- w ramach funkcjonowania Gminnego Punktu Konsultacyjno-Informacyjnego „Czyste Powietrze” organizowane są spotkania/punkty informujące o możliwości uzyskania dotacji w ramach obowiązujących naborów;

- ulotki, materiały informacyjne oraz dane dotyczące funkcjonowania PKI „Czyste Powietrze” roznoszone są również bezpośrednio do gospodarstw domowych.

Ad. 4. Monitoring, planowanie i KPI

W Gminie Prudnik w roku 2024 w Prudniku przy ul. Podgórnej 7 na Kompleksie Sportowym „Sójka” zainstalowano urządzenie do pomiaru stężenia zanieczyszczeń w powietrzu pyłów zawieszonych PM_{2,5}, PM₁₀ oraz ciśnienia atmosferycznego, temperatury i wilgotności powietrza. Odczyt danych z zamontowanego urządzenia dostępny jest na stronie internetowej

<https://ios.life.opolskie.pl/map>, udostępnionej również na stronie www.bip.prudnik.pl w zakładce *Ochrona środowiska - Jakość powietrza*.

Działania z zakresu ochrony powietrza przeprowadzone w danym roku przedstawiane są w corocznie w sprawozdaniach przesyłanych do Marszałka Województwa Opolskiego oraz do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Opolu, natomiast w corocznym Raporcie o stanie Gminy zawarte jest sprawozdanie z realizacji planów i programów, które jest ogólnodostępne na stronie internetowej www.bip.prudnik.pl w zakładce *Gmina – Raport o stanie gminy*.

Ad. 5

W związku z faktem, iż Gmina Prudnik na mocy zawartych Porozumień dotyczących realizacji przedsięwzięć związanych z wymianą źródeł ciepła i termomodernizacji pozyskując środki finansowane zobowiązany jest przestrzegać zapisów i wytycznych określonych w tych Programach.

Aktualnie mieszkańcy Gminy Prudnik mogą korzystać równolegle z w/w Programów, z ulgi termomodernizacyjnej oraz środków przyznanych na odbudowę budynków, które ucierpiały wskutek powodzi. Pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa tut. Urzędu informują potencjalnych Beneficjentów o możliwościach i warunkach poprawnego rozliczenia poniesionych kosztów.

BURMISTRZ
Grzegorz Zawisław

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej w Prudniku
3. GK a/a